



## U S N E S E N Í

### **zasedání č. 38. Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice**

konané dne 15. 12. 2021 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf-Sedlešovice, Nový Šaldorf č.p. 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

- U1001/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje zařazení nového bodu - Žádosti o schválení projektové dokumentace a technického řešení lokality V Závlaže. Bod bude zařazen za bod č.3 Kontrola plnění usnesení zastupitelstva.
- U1002/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje program jednání.
- U1003/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Berkovou, ověřovatele paní Lenku Stehlíkovou a pana Jiřího Samka.
- U1004/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice revokuje **usnesení U651/2020-Z24.**
- U1005/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje předloženou dokumentaci pro dodatečné stavební povolení opěrné zdi pro RD 38 na parcele č. 702/1 a RD 39 na p.č. 702/2.
- U1006/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice revokuje usnesení U956/2021-Z36.
- U1007/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy na výkup pozemků v celkové hodnotě 1 029 000,- Kč, komunikace v celkové hodnotě 2 797 526,17 Kč, dešťová kanalizace v celkové hodnotě 845 250,34 Kč, veřejné osvětlení v celkové hodnotě 130 327,- Kč, chodníky v celkové hodnotě 558.430,80 Kč, dopravní značení 12 590,- Kč v celkové částce výkupu 3% z doložených nákladů, které činí 5.373.124,31 Kč což je 161.193,73 Kč. Smlouva bude uzavřena mezi Obcí Nový Šaldorf a investory Ing. Hanou Vránovou, nar. 3.6.1971, Jindřicha Hořejšího 2785/4 Znojmo, Ing. Kamilem Piálkem, nar. 21.12.1975, Nový Šaldorf 237, Nový Šaldorf - Sedlešovice, Ing. Reginou Ondráčkovou, nar. 25.9.1968, Hostěradice 167, Hostěradice, Ing. Liborem Ondráčkem, nar. 15.3.1964, Hostěradice 167, Hostěradice, Frankem Josefem Kölzerem, nar. 16.12.1969, Fráni Kopečka 798/4, Znojmo, Renátou Bednárovou, nar. 1.8.1980, Resslerova 2477/27, Znojmo, Annou Herzigovou, nar.4.11.1950, Šatov 476, Šatov a firmou Profi - Gips s.r.o., IČO 27738299, Sedlešovice 100, Nový Šaldorf - Sedlešovice.
- U1008/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci a technické řešení komunikací v lokalitě V Závlaže na akci: Novostavba rodinných domů, zpevněných ploch a přípojek technické infrastruktury pozemky p.č. 908, 909, 910, 911/5 v k.ú. Nový Šaldorf s podmínkou zachování součtu šíře komunikace 3,5 m a pojezdového chodníku v šířce 2 metry což je celkem 5,5 metru.
- U1009/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje *pravidla rozpočtového provizoria na rok 2022, kterými se bude obec řídit při svém hospodaření do schválení rozpočtu na rok 2022.*
- U1010/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č.6 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK, kde se obec zavazuje k finančnímu příspěvku ve výši 100Kč/jeden obyvatel pro rok 2022 na zajištění standardu dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK. Dodatek bude uzavřen mezi Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a Jihomoravským krajem IČO: 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.
- U1011/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje a souhlasí se zařazením do chystaného rozpočtu na rok 2022 finanční příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2022, pro KORDIS JMK a.s., Nové sady 946/30, Brno v částce 165.200,- Kč (100,- Kč na jednoho obyvatele/rok).

- U1012/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce na financování systému IDS JMK na rok 2022, pro KORDIS JMK a.s., Nové sady 946/30, Brno v celkové částce 254.563,- Kč a zařadí ho do rozpočtu na rok 2022.
- U1013/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje finanční příspěvek ve výši 10.000,- na uspořádání programu "SWINGOVÁ TANČÍRNA" dle žádosti č.j. 2008/2021 pro Jazzfest Znojmo, z.s., IČO: 05945941 se sídlem Hrnčířská 246/1, 669 04 Znojmo. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy. Finanční prostředky budou poskytnuty z rozpočtu obce na rok 2022.
- U1014/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje nově navržené ceny za pronájem a prodej obecních pozemků, které budou platné od 1.1.2022.
- U1015/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje výkup dvou budov s elektrickou přípojkou a elektroměrem bez č.p./č.e. zapsaných na LV 1145, ve vlastnictví Moravskoslezského kynologického svazu, ZO č. 11301, Kynologický klub Znojmo - Nový Šaldorf, pobočný spolek, IČO: 49439529 se sídlem nám. Kpt. Otm. Chlupa 777/6, 669 02 Znojmo za sjednanou kupní cenu 10.001,- Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce k nachystání kupní smlouvy a vyjednání nájemní smlouvy s vlastníkem pozemků pod budovami p.č. 280/112 a p.č. 280/113 v k.ú. Nový Šaldorf ve vlastnictví České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.
- U1016/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č.1 licenční smlouvy "k užívání softwarové aplikace pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva obce" uzavřenou mezi Mgr. Miroslavem Pizurem, IČO: 07895607 se sídlem Zikova 606/10, 779 00 Olomouc a obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice.
- U1017/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje předběžně prodej obecního pozemku části p.č. 1209/1 o výměře cca 85 m2 v k.ú. Sedlešovice za 200 Kč/m2 dle žádosti a pověřuje žadatele k doložení geometrického plánu. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případně další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.
- U1018/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje pronájem obecního pozemku p.č. 543/31 o výměře 16 m2 v k. ú. Nový Šaldorf a části obecního pozemku p.č. 543/29 o výměře 15 m2 v k. ú. Nový Šaldorf, za 2 x 1.200,- Kč/rok/parkovací místo dle žádosti č.j. OUNŠ 1592/2021, na dobu neurčitou.
- U1019/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje projektovou dokumentaci stavebního záměru akce: Novostavba rekreačního objektu s lisovnou vč. přípojek inž.sítí" na pozemcích parc č. 236, **280/145** a 2801/34 vše v k.ú. Nový Šaldorf.
- U1020/2021-Z38. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice navrhuje do funkce přisedícího Okresního soudu pro období 2022-2026 paní Lenku Brabcovou narozenou dne 2.4.1966, trvalým bydlištěm Nový Šaldorf č.p. 207, Nový Šaldorf - Sedlešovice.

---

Dalibor Dočekal  
starosta obce