



Výpis usnesení

Přijatých na 16. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

22. 01. 2020 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U417/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U418/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele Ing. Jiřího Kseniče a pana Zdeňka Svobodu.

U419/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje navýšení nájemného - pronájem obecního pozemku p.č. 280/20 o výměře 2296 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 5,- Kč /m² / rok na dobu neurčitou a pověřuje starostu k podpisu dodatku č.2 ke smlouvě.

U420/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje snížení nájemného o 50% – za pronájem kulturního zařízení Modré sklepy – Modrý sál na č.p. 168 a vinárny na č.p.108 v k.ú. Nový Šaldorf a to na kulturní akci: Myslivecký ples, Hasičský ples a Svatý Martin.

U421/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053972/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelu, na p.č. 205/40,205/1 v k.ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice,Bureš,přípojka NN“ za jednorázovou úplatou za zřízení věcného břemene v celkové výši za úplatou 2.000,- Kč bez DPH.

U422/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice revokuje usnesení č. U416/2019 – Z 15.

U423/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podanou žádost a pověřuje starostu k podpisu dodatku č.3 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. ZNA-V-134/2019 ze dne 29.5.2019 na dobu do 31.5.2020 a příspěvku č. ZNA-V-63/2019 ze dne 25.3.2019 na dobu do 31.3.2020 pro zaměstnance osobní číslo č. 142. pro zaměstnance osobní číslo č. 63. Dodatek č.2 se uzavírá mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a Úřadem práce České republiky IČ:72496991. Dále pak Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu prodloužení stávajících pracovních smluv se zaměstnanci s osobním číslem 63 a 142.

U424/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odpisový plán na rok 2019.

U425/2020-Z16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Přílohu č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Nový Šaldorf – Sedlešovice - Mateřská škola Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace., s celkovým stavem majetku k 31.12.2019 ve výši 2 114 340,10 Kč.

U426/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje plán kontrol kontrolního výboru a finančního výboru pro rok 2020.

U427/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje termín podání připomínek pojmenování názvů ulic pro veřejnost v písemné formě a to do 31.3.2020.

U428/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s projednáním bodu č.14 a č.15 přednostně, tj. za bodem č. 5

U429/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje kupní smlouvu s firmou VHS plus Znojmo, spol. s r.o., Dobšická 17, 670 21 Znojmo, IČ: 46992138 na veškeré technické příslušenství a infrastruktury za celkovou kupní cenu 412 259,- Kč dle přílohy dílčích cen. Starosta obce je pověřen k podpisu kupní smlouvy po doplnění: Finance budou proplaceny až po schválení rozpočtu na rok 2020 a nebudou proplaceny dříve, než budou zavkládány v KN pozemky dle darovací smlouvy.

U430/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje návrh darovací smlouvy s Ing. Hahnem, Ing. Krčálem a Ing. Benešem na pozemky v k.ú. Nový Šaldorf o výměře p.č. 722/67 o výměře 1311m², p.č. 724/26 o výměře 756m², p.č.724/27 o výměře 16m², p.č. 726/17 o výměře 18 m², a p.č. 726/16 o výměře 364 m² tj. celkem 2465m² a to bezplatně. Účetní cena bezplatně převážených pozemků je 1.620.855,- Kč. Starosta obce je pověřen k podpisu darovacích smluv. Podmínkou je však doplnění – oprava GP, kde bude přidán pozemek oddělený z p.č. 726/12 o výměře odpovídající ploše podzemní nádrže na dešťovou vodu. Celková cena bude o tento pozemek povýšena.

U431/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru vložit majetek do hospodaření Svazku mezi Vodovody a Kanalizace Znojemsko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci „Rozšíření vodovodu a kanalizace v obci Nový Šaldorf – lokalita V Zahradách“ na pozemku p.č. 722/67 + 724/26 + 724/27 + 726/17 + 726/16 v k.ú. Nový Šaldorf a poté uzavření smlouvy o vkladu majetku.

U432/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o postoupení realizace akce: Rozšíření vodovodu a splaškové kanalizace – Sedlešovice – U splavu Hladák na Vodovody a Kanalizace Znojemsko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo. Výše investičního příspěvku by měla odpovídat max. částce 350.000,- Kč. Před podpisem bude smlouva zkontrolována právníkem obce.

U433/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k vystavení objednávky a to až po schválení rozpočtu na rok 2020 na zpracování projektu vodovodní a splaškové kanalizační přípojky pro prostor U vodárny na p.č. 78/1 v k.ú. Sedlešovice a parcely navazující.

U434/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje provoz závlahového systému pro rok 2020.

U435/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu k zajištění odborného písemného technického posudku návrhu oprav čerpadel závlahového systému obce.

U436/2020 – Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje odložení výpovědi nájemní smlouvy s nájemcem a pověřuje starostu k písemnému pozvání nájemce do příštího zasedání Zastupitelstva obce tj. 26. února 2020 k dořešení dané situace.

U437/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje směnu pozemků s městem Znojmem a to na p.č. 5472 (2379m²),5440 (440m²) a 5452 (387 m²) za pozemek Obce N.Šaldorf – Sedlešovice p.č. 1280 (2718 m²) v k.ú. Nový Šaldorf s doplatkem obce Nový Šaldorf ve výši 48.800,- Kč. Dále pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu směnné smlouvy č. 0062/2020 mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a Městem Znojmem.

U438/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku dle GP 1619-213/2019 p.č. 93/96 o výměře 225 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m², p.č. 93/99 o výměře 36 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m² a p.č. 93/98 o výměře 59 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m² , dle žádosti č.j. OUNŠ 243/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U439/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330044684/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 906 v k.ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf,Krausová,kab.smyčka NN“ za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši za úplatu 1.000,- Kč bez DPH.

U440/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330053609/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 660/1, 662/97 v k.ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice,Šopík,připojení k DSNN“ za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši za úplatu 1.200,- Kč bez DPH.

U441/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330044684/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 288/1 v k.ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf,K/270,Vinařství, přípojka NN“ za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši za úplatu 1.000,- Kč bez DPH.

U442/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje dodatek č.1/2020 ke směrnici č. 10 o poskytování cestovních náhrad.

U443/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání žádosti na Jihomoravský kraj o dotaci pro rok 2020 a to na výstroj a výzbroj z programu požární ochrany JSDH.

U444/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu do příštího zasedání Zastupitelstva obce k zajištění vyjádření policie ČR k možnosti komunikačního napojení u výjezdu z levé strany hasičské zbrojnice.

U445/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytování právních služeb mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a advokátem Mgr. Ing. Jánem Bahýlem se sídlem Kotlářská 912/29, 602 00 Brno.

U446/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 500.000,- Kč mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a OSP, spol. s r.o. IČO: 44026421.

U447/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s pronájmem výčepů v kulturním zařízení Modrý sál a Vinárny MS dle žádosti č.j. OUNŠ 086/2020 a to na celou sezónu 2020 s tím závazkem, že nám žadatel zajistí kulturní akce Obecní ples, Dětský den, Letní slavnosti, Setkání seniorů, Posvícení a Mikulášskou besídku za úplatu 2000,- Kč/ za každý výčep a to na akce Obecní ples a Posvícení.

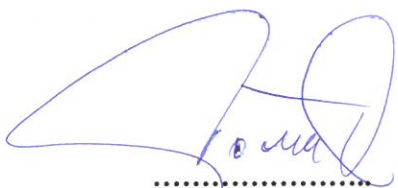
U448/2020-Z 16

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 300.000,- Kč mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a šesti dárci na úhradu realizačních nákladů akce: „Rozšíření vodovodu v obci Nový Šaldorf – Sedlešovice – lokalita ke sklepům v Sedlešovicích“.

U449/2020-Z 16

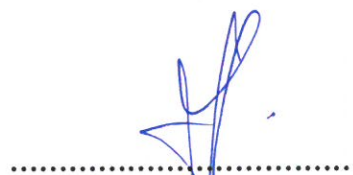
Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyčlenění finančních prostředků ve výši 20 000,- na pořízení cen do soutěže o ceny a nákup květin na akci Obecní ples konaný 25.1.2020.

Nový Šaldorf, dne 03.02.2020



.....
Dalibor Dočekal
starosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81



.....
Berka Ladislav
místostarosta obce
Nový Šaldorf - Sedlešovice