



Výpis usnesení

Přijatých na 17. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

26. 02. 2020 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U450/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U451/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele Ing. Břetislava Weisse a JUDr. Milana Pivovarčíka.

U452/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č.1 ke smlouvě o poskytování právních služeb mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a advokátem Mgr. Ing. Jánem Bahýlem se sídlem Kotlářská 912/29, 602 00 Brno.

U453/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání projektové dokumentace stavby u firmy Profi-Gips s.r.o., IČO: 27738299, se sídlem firmy Sedlešovice 100, pro stavební povolení na akci: Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf – rozšíření kapacity sociálního zařízení ve výši 24.200,- Kč s DPH.

U454/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje investiční záměr a podání žádosti o dotaci z výzvy VPS – 228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství na akci: Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf – rozšíření kapacity sociálního zařízení na pozemku p.č. 209/2 v k.ú. Nový Šaldorf vypsanou Ministerstvem financí.

Dále pak zastupitelstvo schvaluje zpracování žádosti o dotaci a výběrového řízení na akci: Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf – rozšíření kapacity sociálního zařízení na pozemku p.č. 209/2 v k.ú. Nový Šaldorf firmou Optimal Consulting s.r.o., IČ:29268087 se sídlem Podmolí 23, 669 02 Znojmo.

U455/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2019.

U456/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení podané žádosti a vyzývá žadatele k doložení ekonomických dokumentů příjmů a výdajů subjektu dle žádosti OUNŠ č.j. 1213/2019 o poskytnutí dotace z prostředků Obce Nový Šaldorf – Sedlešovice na provoz vinařského turistického autobusu Vinobus VOC Znojmo a odměny průvodcům a propagace projektu.

U457/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje ukončení nájemní smlouvy na p.č. 251/1 v k.ú. Sedlešovice, v rámci havarijního stavu svahu, s nájemcem panem Bronislavem Mikuláškem, bytem Sedlešovice 199, a to formou dohody a pověřuje starostu k písemnému vyzvání vyklizení pronajatého pozemku.

U458/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice pověřuje starostu obce k podání žádosti na MěÚ odbor dopravy o omezení tonáže na komunikaci na Kraví horu na p.č. 360/1 a 263/1 v k.ú. Sedlešovice s maximálním omezením do 5t s podpůrnou petiční listinou bydlících z důvodů havarijního stavu přilehlého svahu a případných vzniklých následků a škod na majetku obce.

U459/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje odložení bodu Šetříme občanům – audit energie do příštího zasedání Zastupitelstva obce, které se bude konat dne 25.3.2020.

U460/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje zařazení finančních prostředků z rozpočtu obce 2020 na nákup nového čerpadla do výše 300.000,- Kč s DPH.

U461/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice revokuje usnesení č. U439/2020-Z16.

U462/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru vložit majetek do hospodaření Svazku mezi Vodovody a Kanalizace Znojemsko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci nové vodovodní řady (SO 303) na pozemcích parcelních čísel 103/1, 106, 109/4, 109/5, 317/3, 317/6, 317/7, 22/1, 323/83, 323/149, 323/151, 323/244, 700/3, 700/6, 700/9, 700/10, 700/11, 700/12, 702, 706, 707, 709, 711 vše v katastrálním území Nový Šaldorf a na pozemku parcelní číslo 1275/1 v katastrálním území Sedlešovice a nové řady splaškové kanalizace (SO 302) na pozemcích parcelních čísel 109/4, 317/3, 317/6, 322/1, 323/244, 700/6, 700/10, 706 a 709 vše v katastrálním území Nový Šaldorf a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

U463/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje uzavřít dodatek ke smlouvě o prodeji hotových jídel a pověřuje starostu k jejímu podpisu mezi dodavatelem GASTRO-TM s.r.o. a obcí na zajištění stravování s účinností od 1.1.2020.

U464/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 543/454 dle GP č. 1780-209/2019 o výměře 16 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m² dle žádosti č.j. OUNŠ 663/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U465/2020 – Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení prodeje obecních pozemků dle GP 1780-209/2019 na p.č. 280/214 o výměře 4m² a p.č. 280/178 o výměře 43m² v k.ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č.j. OUNŠ 914/2019 do příštího zasedání Zastupitelstva obce.

U466/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku dle GP č.1523-90/2019 p.č. 1299/7 o výměře 61 m² v k.ú. Sedlešovice a p.č. 1299 e1+e2 o výměře 18 m² v k.ú. Sedlešovice, za 200,- Kč /1m² dle žádosti č.j. OUNŠ 582/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U467/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje výkup pozemku mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice, IČO: 44026927 a FK Znojmo z.s., IČO: 44026943 dle GP č.1523-90/2019 p.č. 1297/1 díl (a) o výměře 3 m² v k.ú. Sedlešovice a p.č. 1297/10 díl c1+c2+c3 o výměře 15 m² v k.ú. Sedlešovice, za 200,- Kč /1m². Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí vždy kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U468/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na akci: Novostavba doplňkového objektu – služební byty. Umístění novostavby doplňkového objektu se služebními byty v areálu Gold servis v k.ú. Sedlešovice na p.č. 609/8 včetně přípojky na hl. vodovodní řad, jímky + NN vnitřních rozvodů. S podmínkou ze záměr bude realizován podle předložené PD a na dotčeném pozemku bude zachováno min. 15% zeleně z celkové plochy pozemku.

U469/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na akci: Novostavba rodinného domu. Umístění novostavby je na p.č. 123/1 v k.ú. Nový Šaldorf. S podmínkou uzavření a uhrazení dohody o příspěvku za zpřístupnění k napojení na inženýrské sítě.

U470/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na akci: Novostavba ubytovacího zařízení penzionového typu s vinotékou a přípojky TI. Umístění novostavby je na p.č. 640, 543/99, 543/425, 543/426, 543/8 a 543/337 v k.ú. Nový Šaldorf. S podmínkou uzavření a uhrazení dohody o příspěvku za zpřístupnění k napojení na inženýrské sítě a uzavření smlouvy o pronájmu obecního pozemku za účelem parkovacích míst.

U471/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s projednáním bodu č. 16) přednostně, tj. za bodem č. 14

U472/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje předloženou Územní studii „U Atlanty – lokalita IV“ v obci Nový Šaldorf – Sedlešovice – plocha bydlení B.

U473/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje akci a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo mezi Obcí Nový Šaldorf, IČ: 44026927 a firmou Colas CZ, a.s., IČ: 26177005 na akci: Obnova místní komunikace v obci Nový Šaldorf – Sedlešovice v ceně provedení díla 6 656 737,81 Kč včetně DPH.

U474/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice předběžně schvaluje přijetí registrace akce od Ministerstva pro místní rozvoj, identifikační číslo 117D8210A1820, z programu 11782 Podpora rozvoje regionů 2019+, na projekt Obnova místní komunikace v obci Nový Šaldorf – Sedlešovice.

U475/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí se zadáním zastavovací studie pro lokalitu Atlanta etapa V a pověřuje starostu k zajištění více finančních nabídek na tuto studii.

U476/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje provedení auditu GDPR, firmou Innovation One s.r.o., IČ: 04734807 za dohodnutou cenu 15.950,- Kč bez DPH.

U477/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje poskytnutí finanční slevy ve výši 50% z nájemného v našem kulturním zařízení Modrý sál na č.p. 168 a Vinárny na č.p. 108 v areálu Modrých sklepů na pořádání rodinných akcí pro místní občany s trvalým pobytem. Podmínkou udělení slevy bude podání písemné žádosti a posouzení charakteru akce starostou obce.

U478/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a panem Rohovským na akci: „umístění vodoměrné šachty“, za úplaty 500,- Kč na p.č. 410/14 v k.ú. Nový Šaldorf

U479/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice předběžně schvaluje finanční příspěvek pro ADRA Dobrovolnické centrum, IČ: 61388122 na podporu rozvoje dobrovolnictví na rok 2020 dle žádosti č.j. OUNŠ 189/2020. Finanční prostředky na tuto akci budou začleněny do rozpočtu obce na rok 2020.

U480/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje akci Lízátková párty – LOLLIPOPZ, která proběhne dne 21.3.2020 ve 14 hod v KD Modrý sál ve spolupráci s obcí. Obci bude doloženo celkové finanční vyúčtování akce.

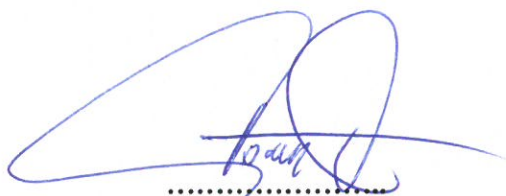
U481/2020-Z17

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí se stavebním záměrem novostavby RD na p.č. 808/5 + 808/3 v k.ú. Nový Šaldorf a souhlasí s připojením infrastruktury podle podmínek předložené darovací smlouvy pro danou lokalitu.

U482/2020-Z17

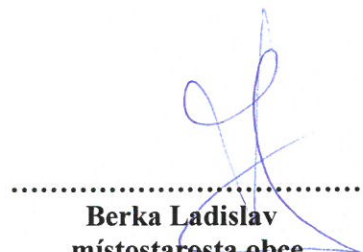
Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na akci: Novostavba rekreačního objektu na p.č. 258/1 v k.ú. Sedlešovice.

Nový Šaldorf, dne 06.03.2020



.....
Dalibor Dočekal
starosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEČ
NOVÝ ŠALDORF
SEDLÉŠOVICE
671 81



.....
Berka Ladislav
místostarosta obce
Nový Šaldorf - Sedlešovice

Vyvěšeno na ÚD a EÚD: 6. 03. 2020

Sejmuto z ÚD:

Sejmuto z EÚD:

OBEČNÍ ÚŘAD
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo


SWOBODOVÁ ZUZANA