



## Výpis usnesení

*Přijatých na 7. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne*

*17.4. 2019 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice*

---

### **U193/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

### **U194/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele pana Komínka a JUDr. Pivovaráčika.

### **U195/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odpisový plán na rok 2019.

### **U196/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace pro Dyjavánek Znojmo, z.s., ve výši 15.000,00 Kč a souhlasí a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

### **U197/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2019 ve výši 15 000 Kč/rok pro Myslivecký spolek „Podyjí“ Nový Šaldorf – Sedlešovice, dle žádosti č.j. OUNŠ 363/2019.

### **U198/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí ve výši 3.863.094,- Kč,- (včetně vlastních zdrojů) na realizaci akce: „Rekonstrukce nevyužitého objektu č.p. 108 v obci Nový Šaldorf „– identifikační číslo akce 115D291000236 pro rok 2019, za podmínek Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace.

### **U199/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje kupní smlouvu s firmou Atlanta a.s. IČ: 255 31 549 se sídlem Nový Šaldorf 162, na výkup pozemků v k.ú. Nový Šaldorf o výměře p.č. 109/4 o výměře 263m2, p.č. 109/5 o výměře 33m2, p.č.709/3 o výměře 2344m2, p.č. 700/10 o výměře 6239 m2, a p.č. 700/28 o výměře 381 m2 tj. celkem 9260m2 a veškerého technického příslušenství zao celkovou kupní cenu 1.182.798,- Kč dle přílohy dílčích cen. Starosta obce je pověřen k podpisu kupní smlouvy po odsouhlasení obecním právníkem.

### **U200/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní smlouvě s firmou Atlanta a.s. IČ: 255 31 549 se sídlem Nový Šaldorf 162, na výkup SO 301 Nová dešťová kanalizace stoka D1, SO 302 Nová splašková kanalizace stoka S1, SO 303 vodovodní řad V2, SO 101 Nové komunikace a chodníky trasa G a pozemky p.č. 709/4 1487 m2 za výkupní cenu 186. 617,- Kč bez DPH. Starosta obce je pověřen k podpisu kupní smlouvy po odsouhlasení obecním právníkem.

### **U201/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nový Šaldorf – Sedlešovice.

### **U202/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje štítkování bio nádob s účinností od 1.1.2020 a poplatek za další bio nádobu za (úplatu) 300,- Kč/ks s účinností od 1.1.2020

#### **U203/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2019 ve výši 69. 171,00 Kč souhlasí, aby starosta obce podepsal smlouvu s Městem Znojmo o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2019.

#### **U204/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s oprávněným Ing. Markem Špalkem, Nový Šaldorf č.e. 93/E, Nový Šaldorf - Sedlešovice spočívající v umístění vodovodní a kanalizační přípojky, na p.č. 543/1 v k.ú. Nový Šaldorf, za úplatu 4.800,-Kč bez DPH. Dále pověřuje ZO starostu k jejímu podpisu po kontrole obecním právníkem a úpravě doplnění do smlouvy jednotlivých profilů připojení.

#### **U205/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s oprávněným Ing. Markem Špalkem, Nový Šaldorf č.e. 93/E, Nový Šaldorf - Sedlešovice spočívající v plynovodní přípojece, na p.č. 543/1 v k.ú. Nový Šaldorf, za úplatu cca 38.500,-Kč bez DPH. Dále pověřuje ZO starostu k jejímu podpisu po kontrole obecním právníkem a úpravě výše úplaty + doplnění do smlouvy jednotlivých profilů připojení.

#### **U206/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN- 014330049435/003 s oprávněným E. ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 103/8 v k.ú. Nový Šaldorf, akce „Nový Šaldorf,VHS,3xRD,rozšíření DSNN“, kabelové vedení NN za úplaty 1.000,-Kč bez DPH.

#### **U207/2019 – Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti s oprávněným Dana a Roman Šprynarovi, Vídeňská třída 2856/36, Znojmo spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 552/2 v k.ú. Sedlešovice, kabelové vedení NN za úplaty 3.700,-Kč bez DPH.

#### **U207/2019 – Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecních pozemku p.č. 543/44 o výměře 26 m2 v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m2 dle žádosti č.j. OUNŠ 072/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

#### **U209/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 639/1 o výměře cca 35 m2 v k.ú. Nový Šaldorf, za 500,- Kč /1m2 (pod stavbou) a části obecního pozemku p.č. 639/1 o výměře cca 50 m2 (doplněk stavby)v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m2 dle žádostí s podmínkou vyhotovení GP. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

#### **U210/2019 – Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 93/89 o výměře cca 240 m2 v k.ú. Nový Šaldorf , dle žádosti č.j. OUNŠ 243/2019.

#### **U211/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 543/449 o výměře 51 m2 v k.ú. Nový Šaldorf, za 500,- Kč /1m2 (pod stavbou) a obecního pozemku p.č. 543/448 o

výměře 111 m<sup>2</sup> (doplněk stavby) v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m<sup>2</sup> dle žádosti č.j. OUNŠ 196/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

#### **U212/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 214/17 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Sedlešovice, za 500,- Kč /1m<sup>2</sup> (pod stavbou) dle žádosti č.j. OUNŠ 234/2019. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné. Odůvodnění slevy: v minulosti došlo k pozemkové úpravě a digitalizaci katastru, čímž došlo u této stavby k posunutí hranic pozemku a zásahu do pozemku obce.

#### **U213/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje směnu části obecního pozemku p.č. 1280 o výměře cca 887 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Šaldorf za část pozemku p.č. 5452 o výměře 387 m<sup>2</sup> + části p.č. 5472 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Šaldorf, mezi vlastníky Obec Nový Šaldorf – Sedlešovice a Město Znojmo a vyzývá žadatele k doložení geometrického plánu. Směna bude bez vzájemných doplatků.

#### **U214/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje výkup pozemku p.č. 861 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace). Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení výkupu pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

#### **U215/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu části obecního pozemku p.č. 543/1 o výměře cca 337 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č.j. OUNŠ 255/2019.

#### **U216/2019-Z7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení žádosti č.j. OUNŠ 290/2019 o terénní úpravy zámkovou dlažbou na vlastní náklady na p.č. 514/11 o rozměrech 0,70x30m jen část v k.ú. Nový Šaldorf. Bude provedeno místní šetření na místě s žadatelem.

#### **U217/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje stavební záměr a předloženou PD s podmínkou úhrady intenzifikačního příspěvku ve výši 25.000,- Kč za zatížení splaškového kanalizačního řadu.

#### **U218/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu Modrého sálu s Taneční skupinou Single z.s., IČ: 26987783 se sídlem Wolkerova 9, Znojmo za účelem pořádání 3 večerů Tančírů na jaro 2019 v termínech 24.5.2019, 14.6.2019 a 4.7.2019 za úplatu 1.250 Kč / 1 večer.

#### **U219/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje uzavřít smlouvu a pověřuje starostu k jejímu podpisu mezi dodavatelem Jídelna a lahůdky Bohdan Pospíšil, IČ: 66544050 se sídlem Popice 17, Znojmo a obcí, na zajištění stravování pro místní důchodce a zaměstnance obce s účinností od 1.5.019. Dále pak ZO schvaluje finanční příspěvek obce ve výši 40 Kč/oběd pro místní důchodce nad 70 let, který bude hrazen na základě vystavené dodavatelské faktury provozovatelem.

#### **U220/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 360/57 v k.ú. Sedlešovice o výměře 24m<sup>2</sup>.

**U221/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje dar ve formě dárkových poukazu v celkové hodnotě 4.000,- Kč na akci 26. ročníku výstavy vín, která se uskuteční v neděli 21.dubna 2019 v Modrém sále Nového Šaldorfa, dle žádosti č.j. OUNŠ 355/2019.

**U222/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Obcí a panem Pavlem Šimkem na dar ve výši 29.040,- Kč s DPH na pořízení projektové dokumentace na akci „Nový Šaldorf – Rozšíření splaškové kanalizace a vodovodu – lokalita U splavu Hlad'ák“.

**U223/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje nabídku a realizaci na položení kabelu a veřejného osvětlení + rozvaděče NN u splavu v Sedlešovicích do výše 50.000,- Kč.

**U224/2019- Z 7**

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje finanční podporu na tuto kulturní akci Čarodějnice 2019 do výše 15.000,- Kč z rozpočtu obce.

  
Dalibor Dočekal  
starosta obce  
Nový Šaldorf – Sedlešovice

  
Ladislav Berka  
místostarosta obce  
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEC  
NOVÝ ŠALDORF  
- SEDLEŠOVICE  
671 81

Vyvěšeno na ÚD a EÚD:

24. 04. 2019

Sejmuto z ÚD:

Sejmuto z EÚD:

OBECNÍ ÚŘAD  
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE  
PSČ 671 81, okres Znojmo



SWOBODOVÁ ZUZANA