



Výpis usnesení

Přijatých na 37. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

22.11.2017 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U1049/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U1050/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele pana Kamila Čecha a JUDr. Milana Pivovarčíka.

U1051/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s přesunutím bodu Veřejnosprávní kontroly na oříšší Zastupitelstvo obce v 12/2017, kde bude předložen zápis.

U1052/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje plán inventur na rok 2017.

U1053/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje inventarizační komisi pro provedení inventarizace za rok 2017 ve složení: předseda pan Jiří Samek, členové pan Ladislav Berka, pan Jiří Col, pan Kamil Čech, paní Monika Číhalová, Bc. Renata Krejčová, pan Ladislav Novotný, paní Jaromíra Sokolová a paní Zuzana Swobodová.

U1054/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje likvidační komisi pro likvidaci vyřazeného majetku pro rok 2018 ve složení: předseda pan Kamil Čech, členové pan Jaroslav Sedlák, Ing. Břetislav Weiss.

U1055/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje žádost č.j. OUNŠ 1068/2017 o poskytnutí finančního příspěvku do rozpočtu města Znojma pro rok 2018 na terénní sociální služby ve výši 37 356,00 Kč z rozpočtu obce.

U1056/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s provedením Tříkrálové sbírky v obci, kterou provede Oblastní charita Znojmo. Dále souhlasí s finančním darem ve výši 2.000,00 Kč, který poukážeme bankovním převodem na účet Tříkrálové sbírky.

U1057/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje předložený obsah návrhu textů kroniky pro rok 2016 a pověřuje paní kronikářku Martu Stehlíkovou k provedení zápisu těchto textů do kroniky obce pro rok 2016.

U1058/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 450,- Kč/ osoba na rok 2018.

U1059/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy č.361N17/27, č.j. OUNŠ 1079/2017 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem a obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice na pronájem části pozemku p.č. 1289 v k.ú. Sedlešovice o výměře 1750 m2 za úplaty dle rozpisu a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

U1060/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s odložením bodu parkovací místa v obci do lednového Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice a pověřuje starostu obce k dopracování návrhu parkovacích ploch a jejich řešení.

U1061/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s vyvěšením záměru o prodeji části obecního pozemku p.č. 1/1 o výměře 260 m2 v k.ú. Nový Šaldorf a pozemku 1/76 o výměře 140 m2 též v k.ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č.j. OUNŠ 1053/2017.

U1062/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s vyvěšením záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 543/304 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 47 m2 a p.č. 543/324 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 78 m2, dle žádosti č.j. OUNŠ 1101/2017.

U1063/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030038703/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 360/1 v k.ú. Sedlešovice, akce „Sedlešovice,Daniel, příp.NN“, kabelové vedení NN a za úplaty 1.000,-Kč.

U1064/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s úpravou terénu mezi garážemi na části pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Nový Šaldorf.

U1065/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí se zajištěním občerstvení na kulturních akcích obce za úplaty 2.000,- Kč/ za kuchyňku a se závazkem zajištění občerstvení na dětský den pro děti v hodnotě 3.000,- Kč zdarma, dle žádosti č.j. OUNŠ 1103/2017.

U1066/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s odložením bodu poplatků za provedení svatebního obřadu na příští ZO a pověřují starostu k porovnání cen s jinými obcemi a prověření zvýšení poplatku dle zákona 634/2004 o správních poplatcích.

U1067/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s odložením tohoto bodu k dalšímu projednání na další ZO, kde se vyhodnotí výsledek výběrového řízení a konkrétní podmínky dotačního titulu z MMR podle, kterého se rozhodneme, zda budeme žádat z dotačního titulu MMR nebo budeme realizaci financovat plně z rozpočtu obce.

U1068/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s pronájmem obecního sálu Modrý sklep na akci „Festival otevřených sklepů – Jaro na Znojemsku“, ve dnech 22.1.2018 pondělí od 17:00 do 20:00 informační schůzka vinařů, 20.4.2017 pátek od 17:00 do 22:00, 21.4.2017 sobota od 7:00 do 15:00, 22.4.2017 neděle od 10:00 do 12:00 za celkovou částku 6.000,- Kč s podmínkou propagace obce Nový Šaldorf – Sedlešovice.

U1069/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice revokuje usnesení č.U680/2016-Z26 a následné vypovězení smlouvy na akci: „Zateplení a výměna zdroje tepla v obecní budově č.108 Nový Šaldorf“.

U1070/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s navrženou smlouvou a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zpracování žádosti o dotaci na akci: „Rekonstrukce nevyužitého objektu v obci Nový Šaldorf“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou MŽP v rámci programu Zelená úsporám v budovách veřejného sektoru za úplatu 3% z celkových uznatelných nákladů akce (min. 59.000,- Kč) k této ceně bude doúčtována daň DPH, dle aktuální výše.

U1071/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou projektantem: Dalibor Dočekal – BADA PROJEKT (z.č.: 07-04/2016) na akci: Novostavba rodinného domu nad 150 m² (včetně garáže, bazénu, SZP, oplocení, zp.ploch, jímky a studny) v k.ú. Nový Šaldorf – parcela č. 757/1 s níže uvedenými podmínkami.

Podmínky:

- Souhlas se vydává pro účely MěÚ Znojmo – odboru výstavby ke zjednodušenému ÚR a stavebnímu povolení. Souhlasíme též s vynětím ze ZPF. Výstavba je v souladu s platným ÚP.
- Výstavba je v obci, která má vodovodní a kanalizační řád, který se však nenachází v dané lokalitě výstavby. Obec upozorňuje investora na skutečnost, že v dané lokalitě neplánuje v budoucnu vodovod, kanalizaci, komunikaci ani jiné IS stavět a s touto podmínkou souhlas s výstavbou RD uděluje. Pokud bude dobudování IS st.úřad vyžadovat musí investor s obcí uzavřít plánovací smlouvu o této výstavbě – bez finanční spoluúčasti obce. Smlouva o právu provést stavbu a rozhodnutí komunikačního napojení – sjezdu bude vydáno zvlášť.
- Další s nedílných podmínek obce k povolení výstavby RD na p.č. 757/1 v k.ú. Nový Šaldorf je to, že obec nebude v budoucnu realizovat žádnou jinou povrchovou úpravu částečně zpevněné účelové cesty na parcele č.94. Pokud bude st.úřad požadovat pro povolení výstavby RD jinou – odpovídající komunikaci v dané lokalitě – musí se k tomuto stavebnímu dílu zavázat formou plánovací smlouvy žadatel.

Žádáme stavební úřad, aby tyto výše uvedené podmínky zapracoval do povolení k výstavbě. Dále žádáme MěÚ Znojmo – odbor výstavby o posouzení řešení daného území, které je určeno k zastavění rodinnými domy a to v návaznosti na již schválené zastavovací studie. Obec upozorňuje na skutečnost, že na danou lokalitu žádnou zastavovací studii kromě studie f.VHS zpracované nemá a pořizovat v budoucnu na náklady obce nebude.

U1072/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s podáním žaloby na firmu Enwox pokud tak po nastudování podkladů uzná JUDr.Pivovarčík za nutné.

U1073/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o právu provést stavbu nové komunikace a zpevněné plochy (SO 101 trasa „H“) na pozemcích

parcelních čísel 703/12, 704/3, 280/166, 280/119 v k.ú. Nový Šaldorf a na pozemcích parcelních čísel 1275/1, 1290 a 1289 v k.ú. Sedlešovice.

U1074/2017 – Z 37

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice nenavrhuje žádné vhodné kandidáty do funkce přísedícího Okresního soudu.

Nový Šaldorf, 29.11.2017



.....
Dalibor Dočekal
starosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81



.....
Berka Ladislav
místostarosta obce
Nový Šaldorf - Sedlešovice

Vyvěšeno na ÚD a EÚD: 1. 12. 2017
Sejmuto z ÚD:
Sejmuto z EÚD:

OBEČNÍ ÚŘAD
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo



SWOBODOVÁ ZUZANA