

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice; IČO 44026927; Nový Šaldorf 169, Nový Šaldorf-Sedlešovice, 671 81

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 18.2.2021

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je prováděn v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na novelizaci Vyhlášky č. 369/2015 Sb., byla změněna Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

Novelizací Vyhlášky č. 370/2015 Sb., byla změněna Vyhláška č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému.

Ve Finančním zpravodaji č. 7/2015 ze dne 18. prosince 2015 byly zveřejněny změny Českých účetních standardů pro některé vybrané účetní jednotky. Jedná se o změny ČÚS 703 - Transfery, ČÚS č. 706 - Opravné položky a vyřazení pohledávek, ČÚS č. 707 - Zásoby, ČÚS č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku, ČÚS č. 710 - Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek.

V roce 2016 vstoupila nabylá účinností novela Vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě a nová vyhláška č. 56/2016 Sb.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ze znění pozd. předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701-710 a metodiky JMK.

Činnost obce je účtována v členění dle vyhlášky 323/2002 Sb. ve znění dalších předpisů o rozpočtové skladbě

Účetní jednotka používá účetní program KEO4

#### 1. Opravné položky

Účetní jednotka tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti a to u pohledávek definovaných vyhl. č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Opravné položky budou účtovány vždy k 31.12. běžného roku.

#### 2. Časové rozlišení

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné položky do 10 000,- Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Dále služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného nejsou časově rozlišovány. Časově jsou rozlišovány - média, EKO KOM, nájmy.

#### 3. Odpisování dlouhodobého majetku

Dne 1.12.2011 byla schválena směrnice pro odpisování majetku. Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odepisování. Doba používání je stanovena v letech dle přílohy č. 1 a 2 ČÚS č. 708 s výjimkami, které jsou uvedeny v příloze směrnice - odpisový plán. K 31.12.2011 bylo provedeno dooprávkování majetku. Kategorizace majetku byla provedena dle přílohy č. 1 ČÚS 708.

Varianta dooprávkování byla zvolena 7.1.2, kdy účetní jednotka zná celkovou dobu používání a cenu a 7.1.4 kdy zná jenom cenu. Odpisy majetku jsou stanoveny odpisovým plánem pro rok 2019.

#### 4. Způsob oceňování

Majetek pořízený koupí a investiční výstavbou je oceněn pořizovací cenou, reprodukční cenou a dále majetek pořízený vlastními náklady je oceněn: přímé mzdy, odvody z mezd, materiál, doprava.

#### 5. Zásoby - účtování var. B

Kancelářský a ostatní spotřební materiál je nakoupen bez vytváření významných skladových zásob. Čistící materiál a ochr. Pom. jsou evidovány na skladových kartách.

#### 6. Reálná hodnota

K majetku obce určenému k prodeji je stanovena reálná hodnota, je postupováno v souladu s vydanou směrnicí č. 24 platnou od 1.11.2014

#### 8. Evidence majetku

Majetek pod hranici 3000,- Kč je veden v operativní evidenci a evidován na podrozvahovém účtu. Drobný hmotný maj. Je veden na účtu 028 od hranice 3000,- Kč do 40000,- Kč, nad tuto hranici se jedná o majetek dlouhodobý.

Nehmotný majetek do pod hranici 7000,- Kč je veden v operativní evidenci, od 7000,- Kč do 60000,- Kč, jako nehmotný drobný majetek. Nad tuto hranici je veden nehmotný dlouhodobý maj.

#### Podrozvahové účty

účet 901 100 - operativní evidence majetku

účet 902 100 - operativní evidence majetku

účet 909 100- majetek svěřený k hospodaření přís. Org. MŠ, zaúčtováno dle stavu k 31.12.2020.

účet 909 300 - hodnota lesního pozemku dle stavu na účtu k 31.12.2020

účet 909 400, 401 - majetek ve VAK Znojmo dle stavu k 31.12.2020

účet 905 100 - nedobytné pohledávky

účet 921 300 - věcná břemena /sml.o sml.budoucí/

účet 924 100 - najatý majetek

účet 915 kr. podmíněné pohledávky dotace

účet 955 ostatní dl. Podm. Pohledávky z transferů

účet 968 100,101,300 - cizí majetek

účet 973 - závazky ze smluv + zálohy

Evidence došlých faktur

Účetní jednotka bude fa. Došlé po 31.12.2020 týkající se předešleho období účtovat do tohoto období v souladu se směrnicí o časovém rozlišení č. 20

Dále účetní jednotka proúčtovala předpis mezd za měsíc prosinec - výdaj bude zaúčtován v 01/2021

Rozdíl stavu pozemků ke dni 31.12.2020

Pozemek p.č. 1059 o výměře 3807 m<sup>2</sup> k.ú. Sedlešovice byl geometrickým plánem rozdělen na p.č. 1059/1 o výměře 2983 m<sup>2</sup> v ceně Kč 125 286,- zaúčtováno na AU 0598 a p.č. 1059/2 o výměře 824 m<sup>2</sup> v ceně Kč 34608,-+ zaúčtování na AU 0500. Týká se uzavřené smlouvy o výpůjčce, kdy geometrický plán nebyl katastrálním úřadem zapsán resp. nebyl na katastrální úřad podán.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>149 651 089,39</b>	<b>142 249 483,11</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	24 515,16	17 733,11
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 243 341,87	1 188 614,90
3. Vyřazené pohledávky	905	35 653,00	35 653,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	148 347 579,36	141 007 482,10
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>1 238 600,00</b>	<b>849 500,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	425 900,00	83 500,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	812 700,00	766 000,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>1 037 613,34</b>	<b>940 113,34</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	1 037 613,34	940 113,34
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>408 445,00</b>	<b>105 445,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	408 445,00	105 445,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	149 443 631,05	142 053 424,77

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

--

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

--

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Hodnota: 0,00

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 041 821,82	3 431 348,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	228 291,28	190 639,02

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní povahy a církevní stavby ve výši 1,- Kč

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 791 867,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 45 136 419,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč



<b>E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy</b>		
K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.II.4.</b>	krátkodobé zálohy na média /voda,plyn, el,en,/	<b>52 600,00</b>
<b>B.II.32.</b>	dotace MMR Kč 960 021,82 (Bezpečnost dopravy v obci), MMR Kč 4 659 715,- (Rekonstrukce místní komunikace) Nezúčtované dohad- elektrika, voda	<b>5 632 182,57</b>
<b>B.II.28.</b>	Kr. poskytnuté zálohy na transfery - VAK (rozšíření vodovodu a kanalizace)	<b>5 566 471,24</b>
<b>C.I.3.</b>	Transfery - Kč 13 257 615,00 , rozpouštění tran. Kč 1 432 931,94	<b>11 824 683,06</b>
<b>D.III.37.</b>	Dohadný účet voda, plyn za rok 2020 - Kč 82015,- dosud nezúčtována, nevyfak. Nezúčtovaný transfer VAK na vybudování - kanalizační a vodovodní řád Kč 5 579 461,24	<b>5 650 761,84</b>
<b>D.III.36.</b>	Výnosy příštích období - Dar od občanů na vybudování vodovodního a kanalizačního řádu prostřednictvím VAK, oprava MK	<b>905 541,33</b>
<b>D.III.32.</b>	záloha na transfery - MMR Kč 4 659 715,00 (rekonstrukce MK v části obci Sedlešovice), MMR Kč 960 021,82 (Zvýšení bezpečnosti obcí - Veřejné osvětlení), Volby do Senátu + zastup. kraje Kč 7284,75	<b>5 627 021,57</b>
<b>D.III.5.</b>	Dodavatelé - fak došlé vše v termínu splatnosti	<b>251 793,46</b>
<b>B.II.31.</b>	Příspěvek na třídění odpadu	<b>102 589,85</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.III.2.</b>	Příspěvek MŠ na provozní výdaje 957394,48Kč, Znojmo město - terénní soc.sl 77 927,- městská doprava 91550,- spádová škola 200 tis, VAK dotace 1 108 131,24	<b>2 525 057,72</b>
<b>A.I.8.</b>	obnova místní komunikace, oprava kanalizace	<b>7 677 395,15</b>
<b>A.I.24.</b>	příspěvky seniorům na obědy + výročí	<b>670 013,67</b>
<b>A.I.12.</b>	sběr a svoz odpadu	<b>2 668 710,24</b>





**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	94 237 224,27	23 093 339,00	71 143 885,27	70 054 020,91
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	28 994 122,87	4 284 415,00	24 709 707,87	24 977 043,87
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	38 218 992,35	10 563 433,00	27 655 559,35	27 011 157,53
G.5. Jiné inženýrské sítě	12 201 794,62	2 378 807,00	9 822 987,62	9 833 427,58
G.6. Ostatní stavby	14 822 314,43	5 866 684,00	8 955 630,43	8 232 391,93

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	26 995 434,54	31 886,06	26 963 548,48	26 459 548,84
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	4 301 740,77	0,00	4 301 740,77	4 301 740,77
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 512 582,46	31 615,98	3 480 966,48	3 891 057,29
H.4. Zastavěná plocha	913 359,71	0,00	913 359,71	913 359,71
H.5. Ostatní pozemky	18 267 751,60	270,08	18 267 481,52	17 353 391,07

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00



Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky