



Výpis usnesení

Přijaty na 39. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

21.2.2018 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U1098/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U1099/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele pana Ing. Jiřího Kseniče a pana Bronislava Mikuláška.

U1100/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje plán kontrol finančního výboru pro rok 2018.

U1101/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje plán kontrol kontrolního výboru pro rok 2018.

U1102/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odpisový plán na rok 2018.

U1103/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2017.

U1104/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje Přílohu č. 9 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Nový Šaldorf – Sedlešovice - Mateřská škola Nový Šaldorf, okres Znojmo, příspěvková organizace., s celkovým stavem majetku k 31. 12. 2017 1.814.571,65 Kč.

U 1105/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zařazení akce „Obnova VO Nový Šaldorf - Sedlešovice“ dne 6.11.2017 do majetku obce dle lokalit v celkové částce 3.366.796,-Kč.

U 1106/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zařazení akce „Rekonstrukce Hasičské zbrojnice Nový Šaldorf“ do majetku obce dne 13.12.2017 v celkové částce 500.660,-Kč.

U1107/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 6.000,- Kč pro Svaz postižených civilizačními chorobami, z.s., základní organizace Znojmo, IČO 68728751, se sídlem Zámečnická 10, Znojmo, který bude použit na: pronájem tělocvičny, pronájem bazénu, zájezdy, rekondiční a ozdravné pobyty pro 6 občanů (členů) z obce Nový Šaldorf – Sedlešovice.

U1108/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí dotace na rok 2018 pro účel-výdaje na provoz vinařského turistického autobusu Vinobus VOC Znojmo, z. s. ve výši 10.000,- Kč/rok.

U1109/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf - Sedlešovice na rok 2018 ve výši 49.000,00 Kč/rok pro FK Znojmo s.z., IČ: 44026943, se sídlem Nový Šaldorf 313, Nový Šaldorf - Sedlešovice.

U1110/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje - členský příspěvek ve výši 6.224,00 Kč na rok 2018 pro DSO „Znojemsko“, Těšetická 114, Suchohrdly.

U1111/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje - členský příspěvek ve výši 10.000,00 Kč na rok 2018, pro Vodovody a kanalizace Znojemsko, Zájmové sdružení obcí, Kotkova 2518/20, Znojmo.

U1112/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje uzavřít smlouvu a pověřuje starostu k jejímu podpisu mezi dodavatelem GASTRO-TM s.r.o. a obcí, na zajištění stravování pro důchodce nad 70 let. Dále pak ZO schvaluje finanční příspěvek obce ve výši 35 Kč/oběd pro důchodce nad 70 let s účinností od 1.3.2018.

U1113/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje dodatek č. 21 ke směrnici č.10 o poskytování cestovních náhrad s účinností od 1.1.2018 se kterým se nahrazuje dodatek směrnice č.19.

U1114/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje změnu usnesení U1018/2017-Z36 s účinností od 1.3.2018, pro paní Zuzanu Swobodovou, která nebude uplatňovat měsíční paušální částku cestovních náhrad na osobní automobil ve výši 1.000,- Kč a bude vyúčtovávat dle sazby základní náhrady za používání motorových vozidel dle dodatku č.21 ke směrnici č.10 o poskytování cestovních náhrad.

U1115/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice předběžně schvaluje uzavření aktualizované a doplněné kupní smlouvy na vodovod a splaškovou kanalizaci a to na základě uzavřené smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 9.5.2016 a dále ZO schvaluje kolaudaci nového vodovodního řadu a nové splaškové kanalizace pro RD ATLANTA I.+II. etapa s podmínkou zapsání věcných břemen v pozemcích jiného vlastníka. Kupní cena za dílo byla dohodnuta ve výši 3% což je max. 164.674,- Kč.

U1116/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice předběžně schvaluje předložený finanční návrh firmy Atlanta, který bude zařazen do dopracované a nově předložené kupní smlouvy, ve které budou konkrétně vyčísleny rozdíly na dobudování VO v LED technologii včetně stožárů a dobudování 140 m VO v lokalitě U Tří jasanů v celkové částce 481.798,- Kč bez DPH.

U1117/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Nový Šaldorf-Sedlešovice a ATLANTA, a.s. na p.č.1275/1 v k.ú. Sedlešovice a na p.č. 280/119, 280/166, 285/1, 285/2, 288/11, 290/11, 290/13, 290/14, 290/15, 323/164, 326/22, 326/23, 326/27, 543/1, 543/2, 543/9, 543/17, 703/12, 704/3, 706 v k.ú. Nový Šaldorf v celkové délce 594 m vedení a udržování STL plynovodu, za úplatu 118.300,- Kč.

U1118/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice revokuje usnesení č. U915/2017-Z33.

U1119/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s oprávněným Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 13000 Praha 3 spočívající v umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě NN, na p.č. 215/3 v k.ú. Sedlešovice „16010-040202 RVDSL1628_M_B_ZNOA13-ZNOA1HR_MET“, za jednorázovou úplatu v celkové výši 1.200,- Kč bez DPH.

U1120/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330042078/001 s oprávněným E. ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 1275/1 v k.ú. Sedlešovice, akce „Sedlešovice,Dlapa,kab.smyčka NN“, kabelové vedení NN za úplatu 3.100,-Kč bez DPH.

U1121/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice revokuje usnesení č. U216/2012, U19/2013, U84/2015, U134/2015, U 664/2016.

U1122/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje jednotné ceny za pronájem kulturního zařízení (Modrý sál a restaurace Modrý sklep). Poplatek za pronájem Modrého sálu v zimním období je 6.000,- Kč, v letním období je 4.000,- Kč, kuchyňka je za 2.000,- Kč. Pronájem Restaurace Modrý sklep je za 3.000,- Kč. Pronájem bude možný vždy pouze s kaucí pro obě kulturní zařízení ve výši 10.000,- Kč za každý objekt. Pronajímatel si může podat žádost o slevu z nájmu Modrého sálu, která bude vždy projednána v ZO a to vždy před uskutečněním akcí.

U1123/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje slevu dle žádosti č.j. OUNŠ 70/2018. Nájem bude ve výši 3.000,- Kč za pronájem Modrého sálu na akci Bál snů, která se uskuteční 17. března 2018. Důvodem slevy je podpora kulturního dění v obci.

U1124/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poplatek za provedení svatebního obřadu v budově obecního úřadu Nový Šaldorf-Sedlešovice ve výši 2.000,- Kč a mimo budovu obecního úřadu ve výši 5.000,- s účinností od 1.3.2018.

U1125/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání výběrového řízení na akci „Prodloužení veřejného osvětlení na Kraví hoře a pod Kraví horou“, kterou nám zpracuje firma Optimal Consulting a dále jmenuje komisi na otvírání obálek a vyhodnocení výsledku výběrového řízení ve složení starosta Dalibor Dočekal, místostarosta Ladislav Berka a Ing. Jiří Ksenič.

U1126/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje investiční akci „Vrt – Remizek nádrž“ za nabízenou částku 230.000,- Kč bez DPH od firmy Slepíčka Jiří za podmínky provedení bezplatného zkušebního vrtu, který bude garantovat množství čerpané vody a pověřuje starostu k uzavření a podpisu smlouvy o dílo.

U1127/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání projektových dokumentací na nedobudované úseky v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice na rozšíření veřejného osvětlení.

U1128/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání projektové dokumentace na opravu komunikace a dešťové kanalizace v části obce Sedlešovice od hospody po RD č.p. 121.

U1129/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání žádosti na ÚP Znojmo a to max. pět osob na veřejně prospěšné práce. S nástupem od měsíce května 2018 na dobu min. 6 měsíců.

U1130/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání žádosti na ÚP Znojmo a to na jednu osobu z projektu záruky pro mladé.

U1131/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání žádostí na dotační tituly vypsané Jihomoravským krajem pro rok 2018, které jsou obsahově totožné s potřebou realizací oprav a investic v obci.

U1132/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce se seznámilo s projektovou dokumentací ke stavebnímu záměru stavět dům pro rodinnou rekreaci na p.č. 370/2 v k.ú. Sedlešovice a upozorňuje na nedodržení odstupové vzdálenosti 10 m se sousedními objekty. Doporučuje zvážit architektonické řešení stavby v dané lokalitě.

ZO upozorňuje stavební úřad Znojmo na problematickou dopravní obslužnost dané lokality - příjezdová komunikace není podle ZO adekvátní a je zcela bez zimní údržby.

U1133/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým stavebním záměrem na akci „Rozšíření plynofikace v horní ulici sklepů“ v k.ú. Nový Šaldorf na parcele č. 543/1 s podmínkou sjednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a se zapracováním podmínky do stavebního.

U1134/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce upozorňuje na problematiku dopravní obslužnosti, absence zimní údržby účelové obecní komunikace a statiky přilehlých svahů v návaznosti na výstavbu 5-ti objektů rodinné rekreace - plocha ZCH do 80 m², včetně přípojek NN, zpevněných ploch, oplocení, jímek, studní v k.ú. Sedlešovice na parcelách č.294, 293, 292/6, 292/22, 263/1, 352/94 a 352/106.

U1135/2018 – Z 39

Zastupitelstvo souhlasí a pověřuje starostu obce k uzavření dodatků – doplňků ke smlouvám budoucím s investory na dobudované komunikace v obci a dále souhlasí, že obec po převzetí dobudovaných komunikací zařadí tyto komunikace do pasportu místních komunikací.

U1136/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje příkazní smlouvu o výkonu technického dozoru investora a dodatek č.1 mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a TENDRA spol. s r.o. , se sídlem Ořechova 3336, Mělník zastoupena Ing. Davidem Plištilem, Ph.D., MBA na výkon technického dozoru na stavbě za úplatu 99.000,- Kč bez DPH, která bude vyplacena ve čtyřech splátkách. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

U1137/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje organizaci zadávacího řízení na akci „Rekonstrukce nevyužitého objektu č.p. 108 mezi Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a TENDRA spol. s r.o. , se sídlem Ořechova 3336, Mělník zastoupena Ing. Davidem Plištilem, Ph.D., MBA za úplatu 49.000,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

U1138/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání výběrového řízení na akci „Rekonstrukce nevyužitého objektu č.p. 108 v obci Nový Šaldorf“ a jmenuje komisi na otvírání obálek ve složení starosta Dalibor Dočekal, místostarosta Ladislav Berka , Ing. Jiří Ksenič, JUDr. Milan Pivovarčík a Jaroslav Sedlák.

U1139/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zadání výběrového řízení elektroinstalace na akci „Rekonstrukce nevyužitého objektu č.p. 108 v obci Nový Šaldorf“, které nám provede OptimalConsulting. ZO jmenuje komisi na otvírání obálek ve složení starosta Dalibor Dočekal, místostarosta Ladislav Berka , Ing. Jiří Ksenič, JUDr. Milan Pivovarčík a Jaroslav Sedlák.

U1140/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice předběžně schvaluje prodej části obecního pozemku p.č.1/1 o výměře cca 260 m² a p.č.1/76 o výměře cca 140 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m² dle žádosti č.j. OUNŠ 1053/2017 s podmínkou vyhotovení GP. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U1141/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 543/304 o výměře 47 m² a p.č. 543/324 o výměře 78 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 200,- Kč /1m² dle žádosti s podmínkou vyhotovení GP. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U1142/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji části obecního pozemku část p.č. 1179 dle zákresu v k.ú. Sedlešovice, o výměře cca 30 m² dle žádosti č.j. OUNŠ 1184/2017.

U1143/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 288/21 dle GP v k.ú. Nový Šaldorf z původní p.č. 288/1 v k.ú. Nový Šaldorf, o výměře 2 m² dle žádosti č.j. OUNŠ 1212/2017.

U1144/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje ukončení nájemní smlouvy mezi Obcí Nový Šaldorf-Sedlešovice a panem Molíkem na pronájem obecního pozemku p.č. 1245/1 v k.ú. Sedlešovice.

U1145/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje slevu ve výši 5 Kč/m² za pronájem obecního pozemku p.č. 78/1 o výměře 850 m² v k.ú. Sedlešovice z důvodu, že obec na tomto špatně přístupném terénu nemusí konat údržbu zeleně a za dobrou spolupráci s MŠ Nový Šaldorf při častých návštěvách dětí rodinné farmy.

U1146/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje koncepci parkování na parcele č.326/25 v k.ú. Nový Šaldorf s dopravním značením pro 11 OA s možností sjednání nájemní smlouvy. Jedná se o 4 místa za kapličkou a 7 míst od hasičské zbrojnice k penzionu Blanka.

U1147/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 326/25 část, pro jedno parkovací místo o výměře 12 m² v k.ú. Nový Šaldorf, za 1200,-Kč/1 parkovací místo dle žádosti č.j. OUNŠ 644/2017.

U1148/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení žádosti č.j. OUNŠ 1129/2017 o pronájmu obecního pozemku na p.č. 326/25 pro dvě parkovací místa o výměře cca 25 m² v k.ú. Nový Šaldorf.

U1149/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje finanční částku na zajištění kulturní akce Letní slavnosti konanou dne 28.7.2018 ve výši do 75.000,- Kč.

U1150/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje finanční částku na zajištění kulturní akce Posvícení 2018 dne 29.9.2018 a 30.9.2018 ve výši do 70.000,- Kč.

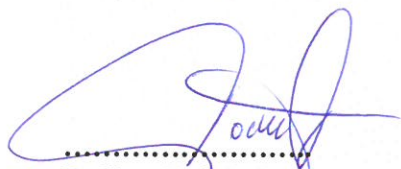
U1151/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje konání akce Olympijský Běh T-mobile, pořádaný sportovním klubem Winners Nový Šaldorf z.s. dne 20.6.2018 na území obce Nový Šaldorf-Sedlešovice a souhlasí s finanční podporou ve výši 2.000,- Kč na nákup pohárů a diplomů.

U1152/2018 – Z 39

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje chystanou úpravu na vodárně v Sedlešovicích z důvodu zrušení výtlaku a schvaluje odstranění (vyřazení) starých čerpadel z majetku obce.

Nový Šaldorf, 28.2.2017



Dalibor Dočekal
starosta obce

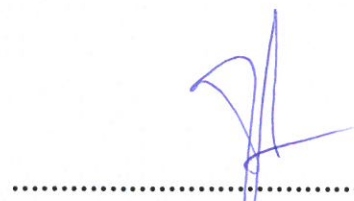
Nový Šaldorf – Sedlešovice

Vyvěšeno na ÚD a EÚD: 28. 02. 2018

Sejmuto z ÚD:

Sejmuto z EÚD:

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81



Berka Ladislav
místostarosta obce
Nový Šaldorf - Sedlešovice

OBCENÍ ÚŘAD
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo



STUPKOVÁ ZUZANA