



Výpis usnesení

Přijaty na 36. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

30.10.2017 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U1016/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U1017/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Zuzanu Swobodovou, ověřovatele pana Jaroslava Sedláka a paní Lenku Stehlíkovou.

U1018/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje dodatek č.20 ke směrnici č.10 o poskytování cestovních náhrad s platností od 1.11.2017 a stanovuje měsíční paušální částky cestovních náhrad na osobní automobil takto Dalibor Dočekal - starosta obce 6.000,- Kč, Ladislav Berka - místostarosta obce 6.000,- Kč, Zuzana Swobodová - referentka 1.000,- Kč.

U1019/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje směrnici č. 26 Pravidla rozpočtového procesu pro příspěvkovou organizaci zřízenou Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice Mateřská škola, Nový Šaldorf, okres Znojmo „příspěvková organizace“ IČO 75021978. Tato směrnice nabývá účinnosti dnem 1.11.2017.

U1020/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje dodatek č. 1 ke směrnici č. 18 Sazebník úhrad za poskytování informací. Informace poskytované dle zákona č.106/1999 Sb. týkající se změny čl. IV. Náklady na mimořádné rozsáhlé vyhledávání informací - V případě mimořádného rozsáhlého vyhledávání informací činí sazba úhrady za každou i započatou hodinu vyhledávání uvolněným starostou obce 350,- Kč/hod. s účinností dnem 1.1.2018.

U1021/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s poskytnutím veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf – Sedlešovice na rok 2017 dle žádosti č.j. OUNŠ 809/2017 žadatel Dyjavánek Znojmo, z.s. ul. Mládeže 1000/3, Znojmo, IČO 70904359 o finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč a dále pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

U1022/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s přijetím neinvestičních prostředků z Ministerstva životního prostředí na kompenzaci ztráty na dani z nemovitosti lesů nacházejících se v katastru obce v obvodu Národního parku Podyjí ve výši 9.025,- Kč.

U1023/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje přijetí neinvestiční dotace z Ministerstva financí ČR na zajištění výdajů v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny PČR konané ve dnech 20. a 21. října 2017, dle rozhodnutí MF ČR dotace v objemu 24.091,- Kč.

U1024/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s odložením bodu parkovací místa v obci do příštího Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice a ukládá úkol pro starostu, který vymezí rozsah ploch a počet parkovacích míst v celé obci a předloží návrh úseků na možné zpoplatnění.

U1025/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s odložením žádosti č.j.OUNŠ 644/2017 o pronájmu obecního pozemku na p.č. 326/25 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 12 m² (ostatní plocha) – 1 parkovací místo do příštího Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice.

U1026/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s odložením žádosti č.j.OUNŠ 775/2017 o pronájmu pozemku na p.č. 103/1 část v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 12 m² (ostatní plocha) – 1 parkovací místo do doby než bude hotový převod pozemků ze Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje do majetku obce.

U1027/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu obecního pozemku p.č. 543/74 část o výměře 2x12,5 m² (tj. 25 m²) v k.ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č.j. OUNŠ 643/2017- 2 parkovacích míst s podmínkou bez možnosti vyhrazení parkovacích ploch.

U1028/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 288/14 část, pro pět parkovacích míst o výměře 5x12 m² (tj. 60 m²) v k.ú. Nový Šaldorf, za 1200,-Kč/1 parkovací místo dle žádosti č.j. OUNŠ 643/2017, na dobu neurčitou a bez možnosti vymezení parkovacích ploch.

U1029/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s prodejem p.č. 214/10 o výměře 5 m² v k.ú. Sedlešovice (oddělena část dle doloženého GP z původní p.č. 214/1) za 1000,- Kč/ 1 m² , na základě žádosti č.j. OUNŠ 691/2017. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U1030/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku p.č. 360/118 o výměře 5 m² v k.ú. Sedlešovice (oddělena část dle doloženého GP z původní p.č. 360/1) dle žádosti č.j. OUNŠ 918/2017.

U1031/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o prodeji části obecního pozemku na p.č. 197/1 část o výměře max. 100 m² v k.ú. Sedlešovice, dle žádosti č.j. OUNŠ 1013/2017.

U1032/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330042079/001 s oprávněným E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, na p.č. 104/57, 106, 317/3, 317/4 v k.ú. Nový Šaldorf, akce „Nový Šaldorf, Atlanta,Hydrovar, příp.NN“, kabelové vedení NN a pojistková skříň za úplatu 3.900,-Kč.

U1033/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice souhlasí s předloženou žádostí č.j. OUNŠ 943/2017 a schvaluje následující:

1. Schvaluje plánovací smlouvu k výstavbě ke stavbě komunikace, chodníků a inženýrských sítí v lokalitě Rodinných domů „ V Zahradách“ v Novém Šaldorfě a pověřuje starostu obce k doplnění doporučení od JUDr. Pivovarčíka (a-převody IS, včetně pozemků, b-konkrétnější specifikace IS, c-doplnění věty, že investor odpovídá za kvalitu provedených prací a dodaného materiálu, a že na kvalitu dává investor záruku 36 měsíců od předání na obec) a nadále pověřují starostu k podpisu této doplněné plánovací smlouvy.

2. Souhlasí se změnou Zastavovací situace tří rodinných domů u hlavní komunikace

3. Souhlasí s vedením trasy dešťové kanalizace po parcele č.94, 93/89 v k.ú. Nový Šaldorf a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí k věcnému břemenu.

4. Souhlasí s projektem komunikace, chodníků, splaškové kanalizace, vodovodu, dešťové kanalizace a VO pro výstavbu 24 RD v N.Šaldorfě – lokalita „V Zahradách“.

U1034/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene s podmínkou doplnění záruky 36 měsíců na konkrétní místo, které reklamujeme a po odstranění vad tohoto reklamovaného místa opravy bude záruka znovu prodloužena o dalších 36 měsíců na toto reklamované místo.

U1035/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí a pověřuje starostu obce k podpisu plánovací smlouvy mezi obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice a 5- ti žadateli (investory) o výstavbu akce Nový Šaldorf, novostavba RD - lokalita pod větrolamem ZD – NŠ, parcela č.906 + část 899/1, včetně vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, komunikace, VO a rozvodů NN s podmínkou doplnění specifikace přípojného místa vodovodu a kanalizace na části p.č.899/1. Dále zastupitelstvo souhlasí s odstraněním věty z plánovací smlouvy „Pokud tak nebude učiněno – obec uvede vše do souladu na vlastní náklady, které bude po žadateli soudně vymáhat“ z odstavce VIII. Záruka smluvních stran.

U1036/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí se zadáním statického posudku na objekt obecních bytů, Sedlešovice 22, a to včetně štítové stěny a vazných trámů v podlaze.

U1037/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice bere na vědomí oznámením a souhlasí s užíváním bytu č.2 pro slečnu Michaelu Mouchovou nar. 29.10.1997 a jejího přítele Jana Pavlíčka nar. 13.2.1994 od 1.1.2018 dle podané žádosti č.j.OUNŠ 901/2017.

U1038/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje termíny obecních kulturních akcí na kalendářní rok 2018 dle rozpisu: 27.1.2018 Obecní ples, 3.2.2018 Průvod masek obcí, 10.2.2018 Masopustní merenda, 30.4.2017 Pálení čarodějnic, 9.6.2018 Dětský den, 23.6.2018 Setkání seniorů, 28.7.2018 Letní slavnosti, 29.9.2018 a 30.9.2018 Posvícení, 18.10.2018 Dýňová stezka, 8.12.2018 Mikulášská besídka, 16.12.2018 Rozsvícení vánočního stromu.

U1039/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje bezúplatný pronájem třídy na realizaci (výuku) kroužku flétny, který povede paní ředitelka Mgr. Šrutková a kroužek angličtiny, který povede paní Ottová. Výuka bude probíhat v budově Mateřské školky Nový Šaldorf 96, po pracovní době tedy od 16:00 do 17:00 v pondělí a čtvrtěk.

U1040/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje povolení vjezdu autobusu v rámci Putování po archivních sklepích Znovínu Znojmo před sklepem p.č.197/15 v daných termínech akce dle žádosti OUNŠ 988/2017.

U1041/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice pověřuje starostu, aby oslovil vlastníky p.č. 42/6 v k.ú. Sedlešovice o celkové výměře 29 m2 dle jednotlivých podílů a vyjednal možnost odkupu pozemku do vlastnictví obce.

U1042/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p.č.103/1 v k.ú. Nový Šaldorf v souvislosti se stavbou komunikačního napojení a stavbou chodníků v rámci akce „Obytný soubor RD „V zahradách“ mezi Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno a Obcí Nový Šaldorf – Sedlešovice.

U1043/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru vložit majetek do hospodaření Svazku mezi Vodovody a Kanalizace Znojemska, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci „Rozšíření vodovodu a kanalizace v obci Nový Šaldorf – lokalita V Závlaže“ na pozemku p.č. 899/1 v k.ú. Nový Šaldorf.

U1044/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s nabídkou firmy iWEBS, se sídlem Dvořákova 21, 669 02 Znojmo a pověřuje starostu k podpisu smlouvy na zajištění internetu a wifi v objektech Modrý sál a Restaurace Modrý sklep.

U1045/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s vyřazením majetku obce dle inventárních karet č. 833 kuchyňská kamna celoelektrická, č.834 elektrická várná vana nerez, č.835 konvektor FAGOR, č.836 ohřívací el.vana tříprostorová, OE1220 profi nerez fritéza, OE1221 profi nerez fritéza z důvodů nefunkčnosti.

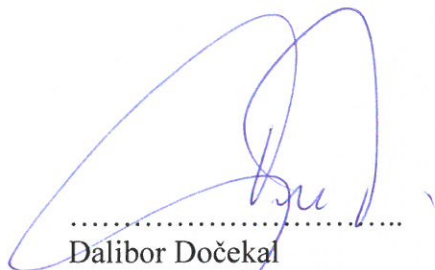
U1046/2017 – Z 36

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s investičním příspěvkem obce na akci dofinancování komunikace – obchvat I.etapa v maximální výši 50% z vyfakturovaných nákladů – maximálně však do částky 650.000,-Kč s podmínkou: k proplacení dojde až po realizaci stavební akce a to až po zrealizování a) centrálního parkoviště + komunikace do lokality nad Atlantou, b) po schválení a vstoupení v platnost nového územního plánu obce.

U1047/2017 – Z 36

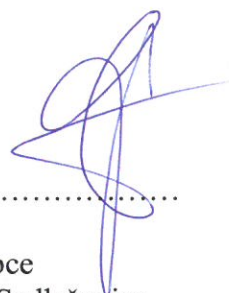
**Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice souhlasí s investičním příspěvkem obce na akci:
dýňová stezka ve výši do 5.000,-Kč.**

Nový Šaldorf, 8.11.2017



.....
Dalibor Dočekal
starosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81



.....
Berka Ladislav
místostarosta obce
Nový Šaldorf - Sedlešovice

Vyvěšeno na ÚD a EÚD:

8. 11. 2017

Sejmuto z ÚD:

Sejmuto z EÚD:

OBECNÍ ÚŘAD
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo

SWOBODOVA UL. 22
ZÁNA

