



Výpis usnesení

Přijatých na 24. zasedání Zastupitelstva obce Nový Šaldorf – Sedlešovice konaného dne

21. 10. 2020 Nový Šaldorf 169, N.Šaldorf-Sedlešovice

U641/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje program jednání.

U642/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zapisovatelku paní Petru Řepkovou, ověřovatele Ing. Marka Špalka a Ing. Jiřího Kseniče.

U643/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice revokuje usnesení U565/2020-Z21.

U644/2020 – Z 24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání žádosti o dotaci na digitální bezdrátový rozhlas z OPŽP

U645/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 17.000,00 Kč firmou PPO GROUP s.r.o., se sídlem Brněnská 25, 671 81 Znojmo, IČO: 60713445 Obci Nový Šaldorf-Sedlešovice. Zároveň tak souhlasí a pověřuje starostu k podpisu „Darovací smlouvy“.

U646/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje použití finančních prostředků od firmy PPO GROUP s.r.o., se sídlem Brněnská 25, 671 81 Znojmo na nákup ochranných prostředků v souvislosti s druhou vlnou COVID 19. pro obec Nový Šaldorf-Sedlešovice.

U647/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a souhlasí se zařazením do chystaného rozpočtu na rok 2021 finanční příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2021, pro KORDIS JMK a.s., Nové sady 946/30, Brno ve výši 79.750,00 Kč (50,- Kč na jednoho obyvatele/rok).

U648/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Nový Šaldorf-Sedlešovice na rok 2020 sportovnímu klubu FK Znojmo z.s. ve výši 49.000,00 Kč. Podpora bude použita na pořízení sportovního vybavení pro děti a mládež.

U649/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje „Návrh“ nové pojistné smlouvy v celkové výši 48.574,00 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

U650/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje telefonní paušál zaměstnance s os. č. 142 od 01.11.2020, který činí 200,00 Kč za měsíc.

U651/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pověřuje starostu obce sjednat pro rok 2021 namátkové kontroly ubytovatelů.

U652/2020-Z24

Zastupitelstvo souhlasí s ponecháním částky 12,00 Kč za každý započatý den pobytu pro rok 2021, přestože Zákon č. 565/1990 Sb, o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů umožňuje pro rok 2021 zvýšit poplatky až do výše 50,00 Kč za každý započatý den pobytu. Všem poplatníkům, kterých se toto týká, bude zasláno vyrozumění.

U653/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje na rok 2021 sazbu místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 500,00 Kč za osobu na rok a zároveň navrhuje ponechat v platnosti veškerá osvobození a úlevy tak, jak jsou uvedena v OZV č. 7/2019.

U654/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje zařazení do majetku obce „Veřejné osvětlení – úsek č. 2“ Nový Šaldorf-Sedlešovice, Nový Šaldorf, v hodnotě 1 159 053,46 Kč.

U655/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330053590/001 na p.č. 362/2 v k.ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, K/331/2, Meravý, připojení k DSNN“, kabelové vedení NN a pojistková skříň za úplatu 1 000,00 Kč bez DPH, E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

U656/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030061867/001-ELSP na p.č. 639/1 v k.ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, Brulík, připojení k DSNN“ – síť technického vybavení za úplatu 2 000,00 Kč, E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

U657/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330056669/001 na p.č. 498/1 v k.ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf, Semotam, přípojka NN“ – kabel, za úplatu 1 000,00 Kč bez DPH, E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

U658/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030062374/001-ZMES na p.č. 322/1 v k.ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf,K/714/2“ – síť technického vybavení za úplatu 1 000,00 Kč, E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

U659/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: č.: ZN-014330053592/001 na p.č. 213/1 v k.ú. Sedlešovice akce „Sedlešovice, K/29/1, Kučerová, připojení k DSNN“ – kabelové vedení NN za úplatu 1 000,00 Kč bez DPH, E.ON Distribuce,a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

U660/2020-Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf – Sedlešovice schvaluje změnu ve smlouvě „Smlouva o poskytování právní služby“ OUNŠ 25/2011uzavřená s JUDr. Milanem Pivovarčíkem, advokát čís. osv. ČAK 4540, IČO 62841718, se sídlem ve Znojmě, Nový Šaldorf 245, 671 81. Smlouva nebude obsahovat větu „činnost předsedy Komise pro projednávání přestupků obce Nový Šaldorf-Sedlešovice. Ostatní náležitosti smlouvy zůstanou stejné.

U661/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje nabídku pojištění právní ochrany zaměstnanců - Obec Nový Šaldorf-Sedlešovice dle nabídky D.A.S. za 15.650,- Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

U662/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje a pověřuje starostu k podpisu „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o díle“ – Pěší komunikace U skleníků – Nový Šaldorf v celkové výši 42.471,92 Kč s DPH, zhotovitel Švema JOB s.r.o., Za Školičkou č.p. 682, 671 28 Jaroslavice.

U663/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) a § 55 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „stavební zákon“) rozhodlo, že pořídí Změnu č. 1 Územního plánu Nový Šaldorf-Sedlešovice, ve které bude prověřeno možné využití části územního plánu vymezující plochu Z-XI, která byla rozsudkem krajského soudu v Brně zrušena.

Zastupitelstvo obce žádá ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obec s rozšířenou působností – Městský úřad Znojmo (dále jen úřad územního plánování) o zajištění pořízení Změny č. 1 Územního plánu Nový Šaldorf-Sedlešovice. Člen zastupitelstva obce určený ke spolupráci s úřadem územního plánování při pořizování změny č. 1 Územního plánu obce Nový Šaldorf-Sedlešovice je Dalibor Dočekal.

U664/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo, že změnou č. 1 územního plánu Nový Šaldorf-Sedlešovice bude prověřen požadavek č. 4 pana Libora Suchého a paní Dany Suché, Nový Šaldorf 34, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice s tím, že (dle ustanovení § 45 odst. 4 stavebního zákona) se navrhovatel bude podílově podílet na zpracování změny územního plánu a to bez finanční spoluúčasti obce.

U665/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo, že změnou č. 1 územního plánu Nový Šaldorf-Sedlešovice bude prověřen požadavek č. 6 pana Miroslava Golda, Sedlešovice č.p. 211, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice s tím, že (dle ustanovení § 45 odst. 4 stavebního zákona) se navrhovatel bude podílově podílet na zpracování změny územního plánu a to bez finanční spoluúčasti obce.

U666/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo, že změnou č. 1 územního plánu Nový Šaldorf-Sedlešovice bude prověřen požadavek č. 8 pana Martina Bělíka, Nový Šaldorf č.p. 43, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice s tím, že (dle ustanovení § 45 odst. 4 stavebního zákona) se navrhovatel bude podílově podílet na zpracování změny územního plánu a to bez finanční spoluúčasti obce.

U667/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice prodej obecního pozemku p.č. 280/217 o výměře 1 m² v k.p. Nový Šaldorf, za 1.000,- Kč/m² dle žádosti č.j. OUNŠ 527/2020. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

U668/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje výzvu k doložení geometrického plánu žadatele k odprodeji obecního pozemku p.č. 280/16 o výměře 11 m² v k.ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č.j. OUNŠ 887/2020.

U669/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č.543/74 v k.ú. Nový Šaldorf, bez přesného určení místa. Cena za parkovací místo je 1.200,- Kč/rok. Jedná se o povolení jednoho parkovacího místa, a to od 1. 1. 2021.

U670/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 543/74 v k.ú. Nový Šaldorf, bez přesného určení místa o výměře 45 m² (3 parkovací místa).Cena za jedno parkovací místo je 1.200,- Kč/rok. Jedná se o povolení parkování na třech parkovacích místech. Částka za rok celkem činí 3.600,- Kč. Platnost pronájmu parkovacích míst je od 1. 1. 2021

U671/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 543/8 (30 m2) a 543/285 (30 m2) v k.ú. Nový Šaldorf, bez přesného určení místa o celkové výměře 60 m2 (4 parkovací místa). Cena za jedno parkovací místo je 1.200,- Kč/rok. Jedná se o povolení parkování na čtyřech parkovacích místech. Částka za rok celkem činí 4 800,- Kč. Platnost pronájmu parkovacích míst je od 1. 1. 2021.

U672/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o odprodej části obecního pozemku p.č. 280/123 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 90 m2.

U673/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu části obecního pozemku p.č. 288/1 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 15 m2.

U674/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu části obecního pozemku p.č. 543/20 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 146 m2.

U675/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje prodloužení termínu předložení kupní smlouvy a jejího podpisu se společností Sport-centrum Nový Šaldorf s.r.o., Pontassievská 944/10, 669 02 Znojmo, IČO:07419317. Podmínkou je, že vklad do KN bude proveden nejpozději do 9.12.2020 jinak se souhlas stává neplatným.

U676/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje odložení projednání předložené projektové dokumentace na stavbu lisovny, jejíž součástí je rodinné rekreační bydlení na parcele č. 543/320 v k.ú. Nový Šaldorf. Dále vyzývá žadatele k doložení vyjádření z MěÚ Znojmo odboru územního plánování a strategického rozvoje a účasti investora na opětovném projednání dané žádosti.

U677/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje postoupení žádosti č.j. OUNŠ 1202/2020 majiteli pozemku p.č.5471 v k.ú. N.Šaldorf s výzvou na sjednání nápravy.

U678/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice bere na vědomí zahájení pořízení územní studie pro lokalitu V Závlaze a žádá ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obec s rozšířenou působností – Městský úřad Znojmo (dále jen úřad územního plánování) o zajištění pořízení této územní studie. Územní studii si zaplatí vlastníci dotčených pozemků – bez finanční spoluúčasti obce.

U679/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje podání výpovědi Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů č. j. 875/2013 a pověřuje starostu k jejímu podpisu


U680/2020 – Z24

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf-Sedlešovice schvaluje poskytnutí mimořádné finanční podpory z rozpočtu obce na sociální služby společnosti Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace, U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo, IČO: 45671770 ve výši 10.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí mimořádné finanční podpory.



Dalibor Dočekal
starosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81



Ladislav Berka
místostarosta obce
Nový Šaldorf – Sedlešovice

Vyvěšeno na ÚD a EÚD: - 6. 11. 2020

Sejmuto z ÚD:

Sejmuto z EÚD:

OBECNÍ ÚŘAD
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo
SWOBODOVÁ ZUZANA

