

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



KUJMXOQH3F6

SpZn.: S - JMK 71902/2025 OKP
Č.j.: JMK 76226/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE, okres Znojmo

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 8. - 9. prosince 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 19. - 20. května 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Nový Šaldorf - Sedlešovice
Hlavní 169, 671 81 Nový Šaldorf - Sedlešovice

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Eliška Hřebačková**

Kontrolor: Ing. Jarmila Antošová
Tereza Krejčí

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Dalibor Dočekal - starosta
Zuzana Svobodová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 11. listopadu 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Nový Šaldorf - Sedlešovice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,16 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,95 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Nový Šaldorf - Sedlešovice k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 20. května 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 20. května 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Nový Šaldorf - Sedlešovice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Mgr. Eliška Hřebačková

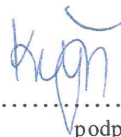
.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Tereza Krejčí

.....
kontrolor



.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání



.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce na rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 1/2025 - 4/2025; Opis rozpočtových změn za období 1-9/2025
- Rozpočtové opatření č. 6 schválené dne 28.11.2025
- Schválený rozpočet obce na rok 2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce 2026-2027; Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce 2026-2027
- Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024; Schválený závěrečný účet obce za rok 2024
- Bankovní výpisy sestavené k 30. 9. 2025: Komerční banka č. 152, Česká národní banka č. 20, Moneta Money Bank č. 9 (spořicí), Raiffeisen Bank č. 9 (spořicí) a č. 9 (termínovaný vklad), Československá obchodní banka č. 194, č. 9 (spořicí) a č. 9 (termínovaný vklad)
- Bankovní výpisy sestavené k 31. 12. 2025: Komerční banka č. 191, Česká národní banka č. 28, Moneta money bank č. 12, Československá obchodní banka č. 12 a 253, Raiffeisen bank č. 12
- Hlavní kniha analytická sestavená k 31. 12. 2025
- Hlavní kniha analytická sestavená ke dni 30. 9. 2025
- Plán inventur na rok 2025 ze dne 1. 12. 2025; Inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2025; Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 30. 1. 2026
- Kniha došlých faktur za období leden - září 2025 (č. 25-001-00001 až č. 25-001-00318)
- Kniha vydaných faktur za období leden - září 2025 (č. 25-034-00001 až č. 25-034-00004; doklady řada - smlouvy o zřízení věcného břemene)
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce Nový Šaldorf - Sedlešovice za období leden - prosinec 2025
- Přehled pracovních vztahů za období 1-12/2025 (sestava KEO M909)
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 12/2025 (sestava KEO M950)
- Pokladní doklady za období 7/2025; čísla dokladů od 25-701-01153 do 25-701-01308
- Pokladní deník za období od 1. 7. 2025 do 31. 7. 2025
- Rozvaha sestavená k 31. 12. 2025
- Rozvaha sestavená ke dni 30. 9. 2025
- Účtový rozvrh roku 2025
- Výkaz FIN 2-12M pro hodnocení plnění rozpočtu sestavený k 31. 12. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 - 12 M sestavený ke dni 30. 9. 2025
- Darovací smlouva na finanční dar ze dne 10. 2. 2025 (dárce - obec Nový Šaldorf-Sedlešovice, obdarovaný - ADRA, o.p.s., dar na podporu humanitární a rozvojové činnosti)
- Darovací smlouva uzavřená dne 17.12.2025 s Honebním společenstvem Nový Šaldorf - Sedlešovice, IČO: 71171576 jako dárce na poskytnutí finanční částky ve výši 6.000,- Kč za účelem financování obecní veřejné zeleně
- Dohoda o provedení práce ze dne 3. 9. 2025 zaměstnance osobní číslo 817 (roznáška letáků); Mzdový list za období 9/2025
- Pracovní smlouva uzavřená dne 01.12.2025 se zaměstnancem s osobním číslem 171 - hlavní účetní; Náplň práce ze dne 01.12.2025; Platový výměr ze dne 01.12.2025; Mzdový list za období leden - prosinec 2025
- Pracovní smlouva uzavřená dne 18.11.2025 se zaměstnancem s osobním číslem 170 - administrativní pracovník, pokladní; Náplň práce ze dne 19.11.2025; Platový výměr ze dne 19.11.2025; Mzdový list za období leden - prosinec 2025
- Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2025 č. 0168/2025 ze dne 20. 5. 2025 (poskytovatel - obec Nový Šaldorf-Sedlešovice, příjemce - město Znojmo)
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK098748/25/OK ze dne 5. 9. 2025 na projekt "Restaurování Božích muk v Sedlešovicích" (neinvestiční zálohová dotace)
- Nájemní smlouva uzavřená dne 10.12.2025 na byt č.p. 22 bytová jednotka č. 1 ve vlastnictví obce
- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 15. 8. 2025 (pronájem budovy č. p. 168 Modré sklepy - kulturní místnost 2. NP, na pozemku parc. č. 621/1 v k. ú. Nový Šaldorf)
- Smlouva o dílo ze dne 5. 5. 2025 (veřejná zakázka malého rozsahu: "Novostavba sociálního zařízení a podia v areálu Sedlešovického splavu na pozemku p. č. 78/53 v k. ú. Sedlešovice"; zhotovitel Miroslav Řepka, IČO 66540445)
- Darovací smlouva o převodu vlastnictví k nemovitostem ze dne 1. 7. 2025 (obec obdarovaná - dar splaškové kanalizace a vodovodu)
- Kupní smlouva ze dne 3. 6. 2025 (prodej pozemku)
- Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 30. 6. 2025 (obec povinná)

- Záměr obce č. 6/2025 o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 280/25 v k. ú. Nový Šaldorf ze dne 2. 5. 2025
- Záměr obce o pronájmu nemovitosti č. 26/2024 (pronájem budovy č. p. 168 Modré sklepy - kulturní místnost 2. NP, na pozemku parc. č. 621/1 v k. ú. Nový Šaldorf)
- Zadávací dokumentace pro zpracování nabídky k VZMR ze dne 27. 2. 2025 (veřejná zakázka malého rozsahu: "Novostavba sociálního zařízení a podlaží v areálu Sedlešovického splavu na pozemku p. č. 78/53 v k. ú. Sedlešovice"); Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 19. 3. 2025; Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 19. 3. 2025; Rozhodnutí a oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 19. 3. 2025
- Směrnice č. 7/2024 o provedení inventarizace
- Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole v příspěvkové organizaci Mateřská škola Nový Šaldorf ze dne 29. 9. 2025; Zápis o zahájení veřejnosprávní kontroly ze dne 29. 9. 2025; Oznámení termínu veřejnosprávní kontroly ze dne 22. 9. 2025; Pověření č. 2/2025 ze dne 22. 9. 2025
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 27. 11. 2024 (schválený rozpočet obce na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2026-2027)
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce za období leden - září 2025 (8 zápisů, č. 27-34)
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce za období říjen - prosinec 2025 (3 zápis, č. 35-37)
- Kolaudační rozhodnutí ze dne 7. 8. 2025 na užívání stavby "Parkoviště Atlanta p. č. 323/245 v k. ú. Nový Šaldorf", vydal Městský úřad Znojmo, stavební úřad
- Zápis finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 6. 6. 2025
- Zápis kontrolního výboru zastupitelstva obce ze dne 9. 6. 2025